

Aukční vyhláška

O provedení elektronické aukce číslo: MP001952024

Poskytovatel aukčního prostředí:

Aukce Movita s.r.o., IČ:14186403
se sídlem Riegrova 394/17, 779 00 Olomouc,
zapsána v obchodním rejstříku vedeném v Krajského
soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 88113
kontakty: Infolinka: 724 222 353
e-mail: info@aukce-movita.cz, www.aukce-movita.cz

Předmětem dobrovolné aukce: Soubor pozemků Medlovice (37 507 m2), okres Uherské Hradiště, Zlínský kraj

Cena vyvolávací: 1.300.000,-Kč

Nejnižší podání příhozu: 40.000,-Kč

Aukční jistota: 100.000 Kč

Aukční jistinu uhradte převodem na číslo účtu: 2402118713/2010 (Fio banka a.s.) jako variabilní symbol uveďte R.Č. nebo IČO do zprávy pro příjemce uveďte číslo aukce **MP001952024**

Aukční jistota se skládá na:

Zajištění závazku uzavřít kupní smlouvu a úhradu Služby obstarání příležitosti uzavřít kupní smlouvu. Aukční jistota musí být uhrazena do 1 hodiny před začátkem aukce. V tomto termínu musí být uvedena aukční jistota připsána na účet organizátora aukce. Aukční jistota není součástí kupní ceny.

Vrácení aukční jistoty:

Účastníkům aukce, kteří se nestanou Vítězi aukce nebo Vítězi v pořadí a kteří složili aukční jistotu na účet organizátora, se vrací aukční jistota bankovním převodem na číslo bankovního účtu, ze kterého byla aukční jistota uhrazena, a to bez zbytečného odkladu, do 4 pracovních dnů ode dne skončení aukce, resp. do 7 pracovních dnů ode dne udělení pokynu Vyhlášovatele k upuštění od aukce.

Začátek aukce: 8.2.2024 v 15:00

Konec aukce: 8.2.2024 v 15:30

Místo konání: www.aukce-movita.cz

Termín pro uzavření kupní smlouvy nebo smlouvy o smlouvě budoucí: 30 dnů

Podmínky účasti v aukci:

1. Registrace na portálu www.aukce-movita.cz
2. Přihlášení se do aukce na webové stránce u detailu aukce
3. Složení aukční jistoty zasláním na účet se správným variabilním symbolem (R.Č. nebo IČO), do zprávy pro příjemce uveďte číslo aukce.

Předmětem aukce jsou tyto nemovitosti:

- Pozemek označený jako pozemková parcela p. č. 103/4 o výměře 1177 m² – trvalý travní porost
- Pozemek označený jako pozemková parcela p. č. 1040/39 o výměře 1 m² – orná půda
- Pozemek označený jako pozemková parcela p. č. 1040/41 o výměře 2361 m² – orná půda
- Pozemek označený jako pozemková parcela p. č. 1247/26 o výměře 9 m² – orná půda
- Pozemek označený jako pozemková parcela p. č. 1255/55 o výměře 5 m² – vodní plocha – koryto vodního toku přirozené nebo upravené
- Pozemek označený jako pozemková parcela p. č. 1448/68 o výměře 50 m² – ostatní plocha – silnice
- Pozemek označený jako pozemková parcela p. č. 189/34 o výměře 69 m² – ostatní plocha – jiná plocha
- Pozemek označený jako pozemková parcela p. č. 189/89 o výměře 986 m² – orná půda
- Pozemek označený jako pozemková parcela p. č. 198 o výměře 832 m² – orná půda
- Pozemek označený jako pozemková parcela p. č. 221 o výměře 3661 m² – orná půda
- Pozemek označený jako pozemková parcela p. č. 294 o výměře 464 m² – orná půda
- Pozemek označený jako pozemková parcela p. č. 328/1 o výměře 1024 m² – trvalý travní porost
- Pozemek označený jako pozemková parcela p. č. 328/2 o výměře 687 m² – orná půda
- Pozemek označený jako pozemková parcela p. č. 473 o výměře 1551 m² – orná půda
- Pozemek označený jako pozemková parcela p. č. 479 o výměře 1582 m² – orná půda
- Pozemek označený jako pozemková parcela p. č. 506/18 o výměře 834 m² – ostatní plocha – jiná plocha
- Pozemek označený jako pozemková parcela p. č. 565/75 o výměře 2696 m² – orná půda
- Pozemek označený jako pozemková parcela p. č. 565/76 o výměře 5828 m² – orná půda
- Pozemek označený jako pozemková parcela p. č. 619/14 o výměře 1624 m² – orná půda
- Pozemek označený jako pozemková parcela p. č. 619/38 o výměře 964 m² – trvalý travní porost
- Pozemek označený jako pozemková parcela p. č. 810/11 o výměře 635 m² – ostatní plocha – jiná plocha
- Pozemek označený jako pozemková parcela p. č. 811/1 o výměře 162 m² – ostatní plocha – jiná plocha
- Pozemek označený jako pozemková parcela p. č. 839 o výměře 8712 m² – orná půda
- Pozemek označený jako pozemková parcela p. č. 841/1 o výměře 339 m² – orná půda
- Pozemek označený jako pozemková parcela p. č. 841/2 o výměře 617 m² – vinice
- Pozemek označený jako pozemková parcela p. č. 910 o výměře 637 m² – orná půda

Vše v katastrálním území Medlovice u Uherského Hradiště a obci Medlovice jak je uvedeno na listu vlastnictví LV č.284.

Zástavní práva, věcná břemena a další závazky vážnoucí na předmětu aukce:

Pozemek označený jako pozemková parcela p. č. 839 o výměře 8712 m² – orná půda – věcné břemeno (podle listiny)

Slovní popis:

Předmětem dobrovolné aukce je soubor pozemků o celkové výměře (37.507 m²) nacházející se v katastrálním území Medlovice u Uherského Hradiště v obci Medlovice.

Součástí aukce jsou následující pozemkové parcely:

- Pozemek označený jako pozemková parcela p. č. 103/4 o výměře 1177 m² – trvalý travní porost
- Pozemek označený jako pozemková parcela p. č. 1040/39 o výměře 1 m² – orná půda
- Pozemek označený jako pozemková parcela p. č. 1040/41 o výměře 2361 m² – orná půda
- Pozemek označený jako pozemková parcela p. č. 1247/26 o výměře 9 m² – orná půda
- Pozemek označený jako pozemková parcela p. č. 1255/55 o výměře 5 m² – vodní plocha – koryto vodního toku přirozené nebo upravené
- Pozemek označený jako pozemková parcela p. č. 1448/68 o výměře 50 m² – ostatní plocha – silnice
- Pozemek označený jako pozemková parcela p. č. 189/34 o výměře 69 m² – ostatní plocha – jiná plocha
- Pozemek označený jako pozemková parcela p. č. 189/89 o výměře 986 m² – orná půda

- Pozemek označený jako pozemková parcela p. č. 198 o výměře 832 m² – orná půda
- Pozemek označený jako pozemková parcela p. č. 221 o výměře 3661 m² – orná půda
- Pozemek označený jako pozemková parcela p. č. 294 o výměře 464 m² – orná půda
- Pozemek označený jako pozemková parcela p. č. 328/1 o výměře 1024 m² – trvalý travní porost
- Pozemek označený jako pozemková parcela p. č. 328/2 o výměře 687 m² – orná půda
- Pozemek označený jako pozemková parcela p. č. 473 o výměře 1551 m² – orná půda
- Pozemek označený jako pozemková parcela p. č. 479 o výměře 1582 m² – orná půda
- Pozemek označený jako pozemková parcela p. č. 506/18 o výměře 834 m² – ostatní plocha – jiná plocha
- Pozemek označený jako pozemková parcela p. č. 565/75 o výměře 2696 m² – orná půda
- Pozemek označený jako pozemková parcela p. č. 565/76 o výměře 5828 m² – orná půda
- Pozemek označený jako pozemková parcela p. č. 619/14 o výměře 1624 m² – orná půda
- Pozemek označený jako pozemková parcela p. č. 619/38 o výměře 964 m² – trvalý travní porost
- Pozemek označený jako pozemková parcela p. č. 810/11 o výměře 635 m² – ostatní plocha – jiná plocha
- Pozemek označený jako pozemková parcela p. č. 811/1 o výměře 162 m² – ostatní plocha – jiná plocha
- Pozemek označený jako pozemková parcela p. č. 839 o výměře 8712 m² – orná půda
- Pozemek označený jako pozemková parcela p. č. 841/1 o výměře 339 m² – orná půda
- Pozemek označený jako pozemková parcela p. č. 841/2 o výměře 617 m² – vinice
- Pozemek označený jako pozemková parcela p. č. 910 o výměře 637 m² – orná půda

Elektronická aukce se bude konat 8.2.2024 od 15:00 do 15:30 hod.

V aukci činite nabídku ceny formou přihozů na našem portálu: www.aukce-movita.cz.

Prohlídka organizována se konat nebude, každý zájemce má možnost navštívit pozemek individuálně.

Více informací na čísle 724 222 358 u Mgr. Martin Půček.

Každý zájemce je povinen si zjistit skutečný současný stav nemovitosti, zejména s ohledem na případné reklamace vlastností předmětu aukce.

Termín prohlídky: Organizovaná prohlídka se konat nebude, každý zájemce má možnost navštívit pozemek individuálně, více informací na čísle 724 222 358 u Mgr. Martin Půček.

Odměna Poskytovateli aukčního prostředí, kterou je vítěz aukce povinen zaplatit je rovna výši aukční jistiny, která slouží jako podmínka účasti v elektronické aukci: ve výši: 100.000,-Kč (tato částka není součástí kupní ceny).

Aukce bude provedena on-line prostřednictvím elektronického aukčního portálu www.aukce-movita.cz. Aukcí se pro účely tohoto jednání rozumí vyhledání kupujícího nabízejícího nejvyšší kupní cenu, která bude nabídnuta jako nejvyšší podání činěné formou přihozů a následně zprostředkování příležitosti uzavřít kupní smlouvu k Předmětu aukce mezi Prodávajícím jako Vyhlášovatelem aukce a Vítězem aukce, popř. Vítězem v pořadí.

Dražitel zodpovídá za správnost svých přihozů. Pokud dojde k přihozu v posledních 5-ti minutách trvání aukce, doba do konce konání aukce se automaticky prodlužuje a bude činit vždy 5 minut od okamžiku učinění posledního přihozu.

Vítěz aukce bude určen do 3 dnů od ukončení aukce a bude vygenerován protokol o provedení aukce, který bude přístupný na detailu dané aukce. Dobrovolné aukce se může svými přihozy účastnit i samotný Vyhlášovatel aukce (Prodávající), který činí přihozy jako případný nesouhlas s doposud nabídnutou cenou od ostatních Dražitelů. Tento princip může Prodávající uplatňovat pouze do předem stanovené výše. Pokud nebude dosaženo ceny, kterou si Prodávající stanovil pro prodej Předmětu aukce, aukce končí přihozem Prodávajícího. Prodávající se následně může do 3 dnů od ukončení aukce rozhodnout, zda označí některý z přihozů ostatních Dražitelů jako vítězný. Vítězem aukce se může tedy dle tohoto principu stát i Dražitel s druhou nejvyšší nabídkou, případně další Dražitel po přihozu Prodávajícího. V tomto případě je vyhlášen vítěz aukce s nejvyšší nabídkou kupní ceny. V případě této aukce se jedná o aukci dobrovolnou, kdy prodejní cena a nabídka určená jako vítězná



podléhá schválení Prodávajícího. Převod předmětu aukce na Kupujícího (Vítěze aukce nebo Vítěze v pořadí) bude zajištěn Kupní smlouvou o převodu vlastnického práva. Pokud nedojde ve stanovené lhůtě k uzavření Kupní smlouvy ze strany Prodávajícího, bude aukční jistota vrácena v plné výši zpět na účet Dražitele aukce.

Každý účastník přihlášením do aukce souhlasí s touto Aukční vyhláškou - pravidly aukce. Provozovatel aukčního prostředí upozorňuje, že použití pojmů „aukce“ a "vyhláška" včetně všech jejich variant při skloňování může být vykládáno jen příležitostně prostředím soukromé aukce ve smyslu ust. § 1770 o. z., a nezakládá žádná práva a povinnosti ve smyslu dražeb podle zákona o veřejných dražbách.